

Niederschrift

über die Sitzung des Ortsbeirates Einsiedlerhof
am Mittwoch, 23.02.2011, um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Einsiedlerhof, Kaiserstraße 49,
Kaiserslautern

Zahl der Ratsmitglieder gesamt: 15

Anwesende Ratsmitglieder: 13

Anwesend:

Vorsitzender

1. Stv. Ortsvorsteher Sascha Schmitt

SPD

Matthias Ertel, Werner Haaß, Stefan Keilhauer, Monika Krämer

CDU

Robert Adams, Birgit Diller, Eckhard Flickinger, Volker Herzog, Thomas Kneller, Andreas Neumahr, Hildegard Sailer, Elisabeth Wagner

Schriftführer

Nicole Haag

Abwesend:

SPD

Harald Krämer, Volker Manfred Schramm

Eröffnung der Sitzung: 19:10 Uhr

1. Stv. Ortsvorsteher Schmitt begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest.

Tagesordnung

Vorlagen Nr.

Öffentlicher Teil

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
2. Bebauungsplanentwurf "Gewerbegebiet Einsiedlerhof, Haderwald", Städtebauliche Entwicklung und Ordnung (Beschlussfassung über die während der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen, die geringfügige Änderung des Geltungsbereichs und die erneute Planauslegung) 0014/2011
3. Verwendung des dem Ortsbeirat zur Verfügung stehenden Budgets
4. Aufstellung des Haushaltsplanes 2012
5. Mitteilungen
6. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen
 2. Anfragen
-

Öffentlicher Teil

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Röhr, Kaiserstraße 126, informiert über ein Schild der Korea-Church an der Ampelanlage Kaiserstraße, welches gefährlich weit in den Straßenraum ragen, sie bitte hier um Abhilfe.

2. **Bebauungsplanentwurf "Gewerbegebiet Einsiedlerhof, Haderwald", Städtebauliche Entwicklung und Ordnung (Beschlussfassung über die während der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen, die geringfügige Änderung des Geltungsbereichs und die erneute Planauslegung)** **Vorlage: 0014/2011**

Ortsbeiratsmitglied Adams fragt an, ob sich nicht bereits einige der eingegangenen Widersprüche erledigt hätten, die Diskothek beispielsweise sei doch bereits genehmigt worden.

Ortsbeiratsmitglied Adams beantragt, dem Beschlussvorschlag der Verwaltung zuzustimmen unter der Maßgabe zur Prüfung der Möglichkeit, im Einzelfall auch die Ansiedlung von Einzelhandelsbetrieben zuzulassen.

Er verweist auf den Beschluss des Ortsbeirates vom 28.01.2009 zum Einzelhandelskonzept, wonach der Ortsbeirat dem Konzept zugestimmt hatte unter der Maßgabe, im Einzelfall auch außerhalb der dafür vorgesehenen Flächen Einzelhandel zuzulassen, sofern der Ortsbeirat hierzu seine Zustimmung erteile.

Beschluss:

Der Ortsbeirat beschließt

- a) die während der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und
- b) die während der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen, wie von der Abteilung Stadtplanung vorgeschlagen,
- c) die geringfügige Änderung des Geltungsbereichs nach § 2 Abs. 1 BauGB und
- d) die erneute Planauslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

unter der Maßgabe zur Prüfung der Möglichkeit, im Einzelfall auch die Ansiedlung von Einzelhandelsbetrieben zuzulassen unter Einbeziehung des Ortsbeirates.

Es wird Bezug genommen auf den Beschluss des Ortsbeirates vom 28.01.2009 zum Einzelhandelskonzept, wonach dem Konzept zugestimmt wurde unter der Maßgabe, im Einzelfall auch außerhalb der dafür vorgesehenen Flächen Einzelhandel zuzulassen, sofern der Ortsbeirat hierzu seine Zustimmung erteile.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

3. Verwendung des dem Ortsbeirat zur Verfügung stehenden Budgets

1. Stv. Ortsvorsteher Schmitt informiert über eine getroffene Vorwegentscheidung zur Beschaffung von 8 Pollern zur Aufstellung auf der neuen Hofffläche vor dem Bürgerhaus, die noch von Herrn Riemer gemeinsam mit den Fraktionsvorsitzenden getroffen wurde, er bitte hierzu um Zustimmung. Die Kosten hierfür belaufen sich auf 852,84€.

Der Ortsbeirat fasst folgende Beschlüsse:

- 1.) Der Vorwegentscheidung zur Anschaffung der Poller wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

Enthaltungen: 2

- 2.) Für die Poller wird folgender Standort festgelegt:
Vom Bürgerhaus aus kommend auf der linken Seite in Höhe des 1. Fahnenmastes.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich zugestimmt

Dafür: 11

Dagegen: 1

Enthaltung: 1

1. Stv. Ortsvorsteher Schmitt wird hierzu bei einem Ortstermin mit einem Vertreter des Referates Gebäudewirtschaft den genauen Standort verdeutlichen.

4. Aufstellung des Haushaltsplanes 2012

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird gebeten, Mittel für folgende Maßnahmen in den Haushaltsplan 2012 einzustellen:

- Mittel zur baulichen Erweiterung des Bürgerhauses
- Mittel zur Neugestaltung des Außenbereiches am Bürgerhaus Einsiedlerhof
- Mittel für geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen am Ortseingang aus Richtung Kindsbach sowie eine Verengung der Fahrbahn
- Mittel zur Verschönerung des Spielplatzes an der Lern- und Spielstube Königsau
- Mittel zur Radwegeanbindung an den Radweg Kindsbach

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

5. Mitteilungen

1. Stv. Ortsvorsteher Schmitt teilt folgendes mit:

- Information zum Sachstand der laufenden Arbeiten am Bürgerhaus hinsichtlich Schaffung des behindertengerechten Zugangs, Einbau des Treppenlifts sowie Abschiff und Neuversiegelung des Parketts im Bürgersaal. Die Arbeiten würden demnächst abgeschlossen. Er spricht der Verwaltung seinen Dank aus.
- Information über die erfolgte Raumluftmessung im Jugendraum, die Ergebnisse liegen demnächst vor.
- Hinsichtlich der vom Ortsbeirat gewünschten Änderungen, den TWK-Fahrplan betreffend, liegen z.Zt. noch keine neuen Informationen vor.
- Die Ampelanlage Kaiserstraße werde nochmals überprüft, die Schaltung für Fußgänger funktioniere nicht richtig.
- Information über die Ortsvorsteherkonferenz am 15.02.2011.
- Information über die Antwort der Verwaltung auf eine Anfrage aus der letzten Sitzung.
- Die Erstellung einer separaten Prognoserechnung zur Höhe der Wiederkehrenden Beiträge (WKB), wie dies am Beispiel „Bännjerrück“ geschehen ist, sei lt. Aussage der Verwaltung nicht möglich, es liegen hierzu keine ausreichenden Daten vor.

Seitens des Ortsbeirates wird gebeten, zum Thema WKB einen Verwaltungsvertreter zu einer der nächsten Sitzungen einzuladen.

6. Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

Nichtöffentlicher Teil

././

Ende der Sitzung:

20:15 Uhr

Der Vorsitzende:

Schriftführer:

Sascha Schmitt
1. Stv. Ortsvorsteher

Nicole Haag